JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare construire / desființare
Nr. 519 din 30-06-2025
Arhitect șef

Proiectul nu poate fi folosit pentru construirea înaintea obținerii autorizației de construire.
In conformitate cu legea nr. 8/1996 - Acest proiect împreună cu informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate. In înțelegerea
din partea, decât cu acordul scris al autorului de proiect și nu vor fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate
Beneficiarul lucrării va verifica toate cotele și dimensiunile, eventuale erori sau omisiuni vor fi semnalate proiectantului general
Se va cere integrarea documentațiilor de arhitectura, tinsmicșe ocol și de prevederile cuprinse în proiectare.
In cazul unor situații neprevăzute, respectiv necesitatea unor modificări ale proiectului apărute în timpul execuției proiectantul de specialitate
trebuie anunțat în scris în un timp util. In caz contrar, persoanele participante la întocmirea proiectului sunt sancționate de orice
responsabilitate

LOCUINTA P+1E
Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D".
Clasa de importanță: III conform normativ P100-1/2013

NOTA IMPORTANTA
- pentru ferestrele la care se montează rulori supraposa înălțimea golului la rosu va fi realizata cu 20 cm mai mare fata de cota de pe plan;
- cota ±0.00 reprezinta cota pardoselii finite de la nivelul parterului

Proiectant general & arhitectura:	SC MINOA DESIGN SRL jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA, str. FREZIEI NR 7 Tel. : 0752291918
Sef proiect:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU
Proiectat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU
Desenat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU

Beneficiar:
MAIERU OVIDIU
MAIERU-MINDA GEORGIANA-DIANA

Denumire proiect & amplasament:
Construire locuință unifamilială în regim maxim de înălțime P+1E, anexă, piscină, amenajare incintă, realizare împrejmuire și accese
jud. Timis, Mun. Timisoara, str. Ilie Gropseanu, CF 446349

Nr. proiect: 136/2024	Denumire planșa: FATADA LATERALA DREAPTA	Scara: 1:50	
Faza: DTAC+PTh		Nr. planșa: A07	
Data: 20.01.2025			